



Rada města Příbyslav

Zápis

**z 45. schůze Rady města Příbyslav, konané dne 24. 07. 2024 v 16:00 hodin
v kanceláři starosty města na radnici.**

Přítomni: Martin Kamarád, starosta
Michael Omes, místostarosta
Václav Henzl, radní
Ing. Jan Thomayer, radní

Omluven: Mgr. Ota Benc, místostarosta
Ing. Václav Matějů, tajemník MÚ

Program jednání:

- 1 Pronájem bytu č. 3, Ronov nad Sázavou 17, Příbyslav.
- 2 Snížení nájemného na byty č. 202, 203, 302, 303 Tržiště 251, Příbyslav.
- 3 Záměr pronájmu nebytových prostor v Utíně.
- 4 Zrušení usnesení č. 186/2024 ze dne 5. 6. 2024.
- 5 Pronájem bytu č. 2, Bechyňovo náměstí 41, Příbyslav.
- 6 Smlouva o dílo na zakázku "Oprava balkónu bytu č. 302 a č. 303, DPS Tržiště 251, Příbyslav".
- 7 Smlouva o dílo na autobusovou zastávku v ulici Tyršova.
- 8 Souhlas se stavebním záměrem - novostavba RD Příbyslav, demolice RD Gen. Luži 475, Příbyslav s garáží.
- 9 Souhlas se stavebním záměrem odstranění stavby RD Hřiště 2 na stavebním pozemku parc. č. st. 2 v k. ú. Hřiště.
- 10 Souhlas se stavebním záměrem na stavebním pozemku parc. č. 2431 v k. ú. Příbyslav.
- 11 Smlouva o dílo na provedení ohňostroje v Příbyslavi.
- 12 Smlouva o dílo na zpracování PD na zakázku "Stavební úpravy chodníku, demolice a výstavba objektu na parc. č. st. 188, k. ú. Příbyslav".
- 13 Výběrové řízení na zakázku "Údržbové práce mostu M-06 v Příbyslavi, pod zámkem".
- 14 Dohoda o zrušení služebnosti - k. ú. Staré Ransko.
- 15 Ceník služeb pro příspěvkové organizace města Příbyslav.
- 16 Žádost MŠ Příbyslav o souhlas zřizovatele s nabytím finančního daru od Kraje Vysočina.
- 17 Zpráva o hospodaření příspěvkové organizace ZŠ Příbyslav.
- 18 Změna platu ředitelky Kulturních zařízení města Příbyslav.
- 19 Smlouva o úpravě práv a povinností v souvislosti se zásahem jednotky SDH obce v objektu střeženém pultem centralizované ochrany.
- 20 Zpráva o hospodaření KZMP za 1. pololetí 2024.
- 21 KZMP - odpisový plán na soubor nábytku KD.
- 22 Vyhlášení výběrového řízení "Oprava rybníků v Dolní Jablonné".

23 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zpracování Změny č. 5 Územního plánu Příbyslav.

Rada města Příbyslav bere na vědomí:

- informaci o změně zákona o dani z nemovitých věcí,
- podklady pro rozhodnutí - oprava příkopu Hřiště,
- předběžnou žádost o umístění reklamních cedulí,
- žádosti o umístění reklamních tabulí,
- jednotlivé varianty postupu při zadání PD na revitalizaci Bechyňova náměstí.

Usnesení Rady města Příbyslav ze dne 24. 07. 2024

252/2024	Rada města Příbyslav schvaluje přidělení bytu č. 3 Ronov nad Sázavou 17, 582 22 Příbyslav paní ..., 582 22 Příbyslav. Výše smluvního nájemného za podlahovou plochu je stanovena na 6.422 Kč/měsíc s možností navýšení ceny nájmu o míru inflace vyhlášené ČSÚ. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou ode dne předání bytu do 31. 7. 2026. Termín: 31. 08. 2024 Zajistí: Bc. Srbová Hana Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1
253/2024	Rada města Příbyslav schvaluje snížení nájemného paní ..., 582 22 Příbyslav za plochu balkónu ve výši 100 % u bytu č. 202 v domě s pečovatelskou službou Tržiště 251, 582 22 Příbyslav, po dobu omezení užívání tohoto balkónu tj. od 1. 7. 2024 nejpozději do 30. 9. 2024 z důvodu nemožnosti balkón užívat. Termín: 30. 09. 2024 Zajistí: Bc. Srbová Hana Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1
254/2024	Rada města Příbyslav schvaluje snížení nájemného panu ..., 582 22 Příbyslav za plochu balkónu ve výši 100 % u bytu č. 203 v domě s pečovatelskou službou Tržiště 251, 582 22 Příbyslav, po dobu omezení užívání tohoto balkónu tj. od 1. 7. 2024 nejpozději do 30. 9. 2024 z důvodu nemožnosti balkón užívat. Termín: 30. 09. 2024 Zajistí: Bc. Srbová Hana Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1
255/2024	Rada města Příbyslav schvaluje snížení nájemného paní ..., 582 22 Příbyslav za plochu balkónu ve výši 100 % u bytu č. 302 v domě s pečovatelskou službou Tržiště 251, 582 22 Příbyslav, po dobu omezení užívání tohoto balkónu tj. od 1. 7. 2024 nejpozději do 30. 9. 2024 z důvodu nemožnosti balkón užívat. Termín: 30. 09. 2024 Zajistí: Bc. Srbová Hana Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1
256/2024	Rada města Příbyslav schvaluje snížení nájemného paní..., 582 22 Příbyslav, za plochu balkónu ve výši 100 % u bytu č. 303 v domě s pečovatelskou službou Tržiště 251, 582 22 Příbyslav, po dobu omezení užívání tohoto balkónu tj. od 1. 7. 2024 nejpozději do 30. 9. 2024 z důvodu nemožnosti balkón užívat. Termín: 30. 09. 2024 Zajistí: Bc. Srbová Hana

	Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1
257/2024	Rada města Přibyslav schvaluje záměr pronájmu nebytového prostoru o výměře 25 m ² v budově čp. 41, která je součástí pozemku par. č. st. 25 v k. ú. Utín a obci Přibyslav, a to pro účel provozování činností spojených s vykonáváním práce sboru dobrovolných hasičů. Záměr bude vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů. Termín: 31. 07. 2024 Zajistí: Bc. Srbová Hana Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1
258/2024	Rada města Přibyslav ruší usnesení Rady města Přibyslav č. 186/2024 ze dne 5. 6. 2024. Termín: 31. 08. 2024 Zajistí: Bc. Srbová Hana Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1
259/2024	Rada města Přibyslav schvaluje přidělení bytu č. 304 v domě s pečovatelskou službou, Tržiště 251, 582 22 Přibyslav paní..., 582 22 Přibyslav. Výše nájemného bude stanovena na 40,23 Kč/m ² /měsíc s možností navýšení ceny nájmu o míru inflace vyhlášené ČSÚ. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena od předání bytu na dobu neurčitou. Termín: 31. 08. 2024 Zajistí: Bc. Srbová Hana Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1
260/2024	Rada města Přibyslav schvaluje přidělení bytu č. 2 Bechyňovo náměstí 41, 582 22 Přibyslav paní..., 582 22 Přibyslav. Výše nájemného je stanovena na 51,79 Kč/m ² /měsíc s možností navýšení ceny nájmu o míru inflace vyhlášené ČSÚ. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou ode dne předání bytu do 31. 7. 2026. Termín: 31. 08. 2024 Zajistí: Bc. Srbová Hana Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1
261/2024	Rada města Přibyslav schvaluje uzavřít Smlouvu o dílo na zakázku "Oprava balkónu bytu č. 302 a č. 303, DPS Tržiště 251, Přibyslav" mezi městem Přibyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav, IČO 00268097 a firmou STINTER CZ s.r.o., Purkyňova 1316, 539 01 Hlinsko, IČO 25959506, DIČ CZ25959506. Zakázka je ve výši 197.609,92 Kč bez DPH, tj. 221.323,11 Kč včetně DPH. Termín: 31. 08. 2024 Zajistí: Bc. Srbová Hana Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1
262/2024	Rada města Přibyslav schvaluje uzavření Smlouvy o dílo mezi městem Přibyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav, IČO 00268097 a společností Urbania, s.r.o., Hlavní 282/21, 664 48 Moravany, IČO 26242826 jejímž předmětem je dodávka a montáž čekárny UHLYK do ulice Tyršova, Přibyslav. Cena díla je 130.756,32 Kč bez DPH, to je 158.215,15 Kč s DPH. Termín: 30. 08. 2024 Zajistí: Mikulincová Hana, DiS. Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1
263/2024	Rada města Přibyslav souhlasí s projektovou dokumentací "Novostavba RD Přibyslav/Demolice RD čp. 475 s garáží" manželů ..., 580 01 Havlíčkův Brod. Termín: 31. 07. 2024 Zajistí: Ing. Benešová Ludmila Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1

264/2024	Rada města Přibyslav souhlasí s odstraněním rodinného domu Hřiště 2, 582 22 Přibyslav na stavebním pozemku parc. č. st. 2 v k. ú. Hřiště ve vlastnictví pana..., 582 22 Přibyslav. Termín: 31. 07. 2024 Zajistí: Ing. Benešová Ludmila Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1
265/2024	Rada města Přibyslav souhlasí s půdní vestavbou rodinného domu Hesovská 186, Přibyslav na stavebním pozemku parc. č. 2431 v k. ú. Přibyslav ve vlastnictví pana ..., 628 00 Brno - Líšeň. Termín: 31. 07. 2024 Zajistí: Ing. Benešová Ludmila Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1
266/2024	Rada města Přibyslav schvaluje uzavřít Smlouvu o dílo na provedení ohňostroje v rámci konání mlékárenských dnů v Přibyslavi mezi městem Přibyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav, IČO 00268097 a Josefem Kosinou, Vlkanov 15, 582 91 Světlá nad Sázavou. Cena díla je 24.000 Kč, není plátce DPH. Termín: 22. 08. 2024 Zajistí: Ing. Benešová Ludmila Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1
267/2024	Rada město Přibyslav schvaluje uzavřít Smlouvu o dílo na zakázku "Stavební úpravy chodníku, demolice a výstavba objektu na parc. č. st. 188, k. ú. Přibyslav" mezi městem Přibyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav, IČO 00268097 a společností Ateliér 2 s.r.o. Kunětická 2534/2, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, IČO 27574261. Cena díla je 184.000 Kč bez DPH, tj. 222.640 Kč s DPH. Termín: 09. 08. 2024 Zajistí: Ing. Benešová Ludmila Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1
268/2024	Rada města Přibyslav schvaluje vyhlásit výběrové řízení na zakázku "Údržbové práce mostu M-06 v Přibyslavi, pod zámkem". Termín: 19. 08. 2024 Zajistí: Ing. Benešová Ludmila Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1
269/2024	Rada města Přibyslav schvaluje uzavřít Dohodu o zrušení služebnosti mezi Lesním družstvem obcí, Ronovská 338, 582 22 Přibyslav, IČO 64259773 jako povinným, z věcného břemene a podílnickými obcemi Lesního družstva obcí jako oprávněnými z věcného břemene, jejímž předmětem je zrušení služebnosti na pozemku parc. č. 297/2 v k. ú. Staré Ransko a obci Krucemburk ve prospěch pozemku parc. č. 305/1 v k. ú. Staré Ransko a obci Krucemburk ve vlastnictví podílnických obcí spočívající trpět provádění případných oprav na postavených již opěrných zdech a dlažeb rybníka parc. č. 305/1, jakož i přístup ke splavu tohoto rybníka pro lov apod. Služebnost se zrušuje bezplatně. Termín: 31. 12. 2024 Zajistí: Krejčová Jana Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1
270/2024	Rada města Přibyslav schvaluje s účinností od 1. 8. 2024 vyřadit z Ceníku města Přibyslav, schváleného usnesením Rady města č. 56/2010 dne 10. 3. 2010, část "Ceník za služby pro příspěvkové organizace města Přibyslav". Termín: 31. 08. 2024 Zajistí: Mgr. Kachlík Milan Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1

271/2024	Rada města Přibyslav uděluje souhlas Mateřské škole Přibyslav, Bezručova 683, 582 22 Přibyslav, IČO 75011930 s nabytím daru 168 ks retroreflexních vest pro děti MŠ od Kraje Vysočina, Žižkova 57, 586 01 Jihlava, IČO 70890749, ve výši 3.245 Kč. Termín: 05. 08. 2024 Zajistí: Mgr. Maloušková Martina Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1
272/2024	Rada města Přibyslav bere na vědomí Zprávu o hospodaření příspěvkové organizace Základní škola Přibyslav, Česká 31, 582 22 Přibyslav, IČO 70944938 za 1. pololetí 2024. Termín: 31. 08. 2024 Zajistí: Mgr. Janů Jaroslava Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1
273/2024	Rada města Přibyslav stanovuje s účinností od 1. 8. 2024 nový plat ředitele Kulturních zařízení města Přibyslav paní Zdeňce Valnerové. Termín: 31. 07. 2024 Zajistí: Ing. Matějů Václav Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1
274/2024	Rada města Přibyslav schvaluje uzavření smlouvy o úpravě práv a povinností v souvislosti se zásahem jednotky sboru dobrovolných hasičů obce v objektu střeženém pultem centralizované ochrany mezi městem Přibyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav, IČO 00268097 a organizací SH ČMS - Centrum hasičského hnutí Přibyslav, Husova 300, 582 22 Přibyslav, IČO 68247621, přičemž střeženým objektem je Zámek Přibyslav (hasičské muzeum). Termín: 31. 08. 2024 Zajistí: Ing. Matějů Václav Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1
275/2024	Rada města Přibyslav bere na vědomí Zprávu o hospodaření příspěvkové organizace Kulturní zařízení města Přibyslav, Bechyňovo náměstí 45, 582 22 Přibyslav, IČO 71169113 za 1. pololetí 2024. Termín: 31. 07. 2024 Zajistí: Valnerová Zdeňka Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1
276/2024	Rada města Přibyslav schvaluje příspěvkové organizaci Kulturní zařízení města Přibyslav, Bechyňovo náměstí 45, 582 22 Přibyslav, IČO 71169113 odpisový plán na nově pořízený investiční majetek (soubor nábytku v Kulturním domě Přibyslav). Pořizovací cena majetku je 722.475,96 Kč včetně DPH. Termín: 30. 08. 2024 Zajistí: Valnerová Zdeňka Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1
277/2024	Rada města Přibyslav schvaluje vyhlásit výběrové řízení na zakázku "Oprava rybníků v Dolní Jablonné". Termín: 19. 08. 2024 Zajistí: Ing. Prchal Jan Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1
278/2024	Rada města Přibyslav schvaluje uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zpracování Změny č. 5 Územního plánu Přibyslav se společností Urbanistické středisko Jihlava, spol. s r.o., Matky Boží 11, 586 01 Jihlava, IČO 46344314. Termín: 01. 10. 2024 Zajistí: Ing. Prchal Jan

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1
--

.....
Martin Kamarád
starosta

.....
Michael Omes
místostarosta