NÁVRH SMLOUVY O DÍLO

**uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,**

**v platném znění**

I. SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel:** město Přibyslav

Sídlo:Bechyňovo náměstí 1

Zastoupen: Martin Kamarád, starosta

IČO: 00268097

Tel.: 569 430 837

ID datové schránky: gw6bqx4

(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel:** **[doplní účastník]**

Sídlo:

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v [doplní účastník], oddíl [doplní účastník], vložka [doplní účastník]

Zastoupena: [doplní účastník]

IČO: [doplní účastník]

DIČ: [doplní účastník]

Bankovní spojení: [doplní účastník]

Tel/mail: [doplní účastník]

Zástupce pro věci technické: [doplní účastník]

ID datové schránky: [doplní účastník]

(dále jen „zhotovitel“)

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle zákona, stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto Smlouvu podepsat a k platnosti Smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Smluvní strany se zavazují oznamovat si bezodkladně změny údajů uvedených v tomto článku formou doporučeného dopisu, jehož přílohou bude podle okolností i originál listiny dokládající změnu předmětných údajů nebo její úředně ověřený opis. Za doporučený dopis se považuje také zpráva elektronickou formou dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v platném znění.

**II. PŘEDMĚT, ROZSAH A PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU DÍLA**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí, v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou a předat je objednateli. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí: projektová dokumentace pro vydání společného povolení stavby v podrobnosti dokumentace pro provádění stavby včetně položkového rozpočtu pro akci „Rekonstrukce budovy A, pater A1 a A2 Základní školy, Přibyslav“ (dále jen „PD“).
2. Projektová dokumentace pro stavbu bude zpracována na základě návrhu výzvy k veřejné zakázce, která je přílohou smlouvy.

Dílo bude provedeno v následujícím rozsahu:

**A) Předprojektová příprava**

**B) Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení**

**C) Zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby**

**D) Zpracování soupisu prací a dodávek**

**E) Inženýrská činnost dle správních lhůt**

Všedle platné legislativy.

Podrobná specifikace činností a rozsahu je uvedena ve výzvě veřejné zakázky.

**III. DOBA PROVEDENÍ DÍLA**

* + - 1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést jednotlivé části díla uvedené v čl. II. odst. 2. pro objednatele a předat mu je v termínech:

1. Předprojektová příprava do 8 týdnů od objednání
2. Zhotovení DSP (včetně kompletní dokladové části, vyžadované stavebním zákonem) do 16 týdnů od předání bodu a)
3. Zhotovení DPS do 8 týdnů po předání bodu b)
4. Soupis prací a dodávek, včetně výkazu výměr pro soutěž, do 4 týdnů od předání bodu c)
5. Inženýrská činnost dle správních lhůt

K převzetí díla nebo jeho části vyzve zhotovitel objednatele alespoň tři pracovní dny předem. O převzetí díla bude sepsán Protokol o předání a převzetí díla, kde bude uveden den předání a převzetí díla a který podepíší zástupci obou smluvních stran.

Konečný termín Dokumentace pro provedení stavby přibližně 02-03/2025 (odstavec III., bod d.) doba provedení díla může být z důvodu zavinění třetích stran, a to po dohodě obou smluvních stran, posunut.

IV. CENA DÍLA

* + 1. Cena za řádně provedené a předané dílo a činnosti s ním související je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří přílohu této smlouvy, a činí celkem:

**Celková cena bez DPH** [doplní účastník] **Kč**

**DPH 21%**  [doplní účastník] **Kč**

**Celková cena s DPH**  [doplní účastník] **Kč**

**(slovy: ………………………………………** **korun českých bez DPH)**

* + 1. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla dle této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že dokončené části díla převezme a zaplatí zhotoviteli za dílo sjednanou cenu způsobem dále uvedeným.

V. FAKTURACE

* + 1. Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny za řádně zhotovené dílo a činnosti s ním související v souladu s dále uvedenými ustanoveními s tím, že objednatel nebude poskytovat zálohy.
    2. Smluvní strany se dohodly na protokolárním předání a převzetí řádně zhotoveného a bezvadného díla, respektive jeho částí vymezených v čl. II. odst. 2. této smlouvy. Po řádném předání a převzetí díla bez vad má zhotovitel právo vystavit objednateli fakturu (daňový doklad) za danou část díla či jeho celek (dle rozsahu předání).
    3. Splatnost daňových dokladů (faktur) smluvní strany sjednaly v délce 31 dnů ode dne vystavení hotovitelem. Platba, na kterou zhotoviteli vznikl dle této smlouvy nárok, se považuje za včas uhrazenou, bude-li poslední den dohodnuté lhůty splatnosti účtovaná částka připsána na účet zhotovitele.
    4. Faktura (daňový doklad) musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona   
       o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude obsahovat zákonné náležitosti nebo k němu nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou vyžadované, je objednatel oprávněn vrátit jej zpět a požadovat vystavení nové faktury. Počínaje dnem doručení opravené faktury začne plynout nová lhůta splatnosti.
    5. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,5 % (půl procenta) z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

VI. PROVÁDĚNÍ DĺLA

* + - 1. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou, která je oprávněna provádět projektovou činnost ve výstavbě.
      2. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s platnou legislativou v daném čase - stavební zákon, v platném znění a jeho prováděcími předpisy, dále podle obecně závazných předpisů, závazných a doporučených českých (resp. evropských) technických norem, obecných technických pokynů výrobců, výchozích podkladů předaných objednatelem ke dni uzavření této smlouvy. Zhotovitel jako projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené dle jím zpracované PD a zejména za proveditelnost stavby dle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň díla.
      3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla zástupci zhotovitele podle čl. I. této smlouvy.
      4. Zhotovitel se zavazuje v průběhu realizace projektové dokumentace konzultovat navržené řešení s objednavatelem a při řešení dokumentace, dle potřeby, svolat výrobní výbor (schůzka objednatele a zhotovitele za účelem konzultace a kontroly rozpracovanosti PD).
      5. Zhotovitel je oprávněn plnit svůj závazek dle článku II této smlouvy i prostřednictvím osob a poddodavatelů.
      6. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti při výběru dodavatele stavebních prací (poskytnout odpovědi na dotazy k projektové dokumentaci v rámci veřejné zakázky)

VII. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY

* + - 1. Objednatel se zavazuje být v průběhu prací na díle v kontaktu se zhotovitelem a projednávat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení. Dále se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli pro vytvoření díla další nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, a to na základě důvodného požadavku zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu objednateli.

VIII. ZÁRUKA ZA JAKOST, SANKCE

* 1. Zhotovitel odpovídá za škody prokazatelně vzniklé v důsledku neplnění smluvních podmínek této smlouvy.
  2. V případě chyby nebo vady v poskytnuté službě na straně zhotovitele je tento povinen bez odkladu tuto chybu či vadu odstranit na vlastní náklady a předat objednateli bezchybné vyřízení věci ve lhůtě do 14 dnů od doručení reklamace či oznámení o zjištění vady.
  3. Smluvní strany se dohodly s přihlédnutím ke všem okolnostem smlouvy, že maximální výše náhrady škody, kterou je oprávněn objednatel na zhotoviteli požadovat, odpovídá ceně služeb za obstarání záležitostí uhrazených objednatelem podle této smlouvy zhotoviteli.
  4. Při prodlení zhotovitele s předáním řádně dokončeného díla, včetně dílčích plnění, ve smluvních termínech dle čl. 3.1 této smlouvy, a to včetně předložení konceptu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den tohoto prodlení,

IX. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

* 1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů uvedených ve smlouvě v souladu se zákonem a dále se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a na profilu Objednatele.
  2. Objednatel podpisem této smlouvy uděluje souhlas zhotoviteli k uvádění informací o plnění této Smlouvy pro referenční účely.
  3. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu.
  4. Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou, jakož i právní poměry z ní vznikající a vyplývající, se řídí občanským zákoníkem.
  5. Jakákoliv změna v této smlouvě musí být provedena písemně formou dodatku, podepsaného oběma smluvními stranami.
  6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran po jejím uzavření obdrží jedno vyhotovení.
  7. Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem jejího podpisu v pořadí druhou podepisující se smluvní stranou.

Smlouva byla schválena Radou města Přibyslav dne……….2024, č. usnesení………/2024.

příloha č. 1 – Nabídka účastníka

příloha č. 2 – Výzva k veřejné zakázce

V XXX dne ……….. V ……………….…. dne ……………..

………………………… …………………………………

za objednatele za zhotovitele