



Rada města Příbyslav

Zápis

**z 30. schůze Rady města Příbyslav, konané dne 29. 11. 2023 v 16:00 hodin
v kanceláři starosty města na radnici.**

Prítomni: Martin Kamarád, starosta
Michael Omes, místopředseda
Mgr. Ota Benc, místopředseda
Václav Henzl, radní
Ing. Jan Thomayer, radní

Za MÚ: Ing. Václav Matějů, tajemník MÚ

Program jednání:

- 1 Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti, KNN Tyršova ulice.
- 2 Aktualizace ceníku skládky Ronov nad Sázavou.
- 3 Zvýšení nájemného od 1. 1. 2024 - byt č. 1, Husova 301, Příbyslav.
- 4 Dodatek č. 6 ke smlouvě o nájmu bytu č. 6 Ronov nad Sázavou 15, Příbyslav.
- 5 Zvýšení nájemného od 1. 1. 2024 - nebytový prostor Bechyňovo náměstí 41, Příbyslav.
- 6 Zvýšení nájemného od 1. 1. 2024 - nebytový prostor Bechyňovo náměstí 40, Příbyslav.
- 7 Ukončení nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor Bechyňovo náměstí 35, Příbyslav.
- 8 Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu č. 1 Bechyňovo náměstí 40, Příbyslav.
- 9 Smlouva o dílo na zakázku "Oprava poničené hrobky C-76, Příbyslav".
- 10 Smlouva o dílo na zakázku "Stavební úpravy koupelny bytu č. 2 v Ronově nad Sázavou 25, Příbyslav".
- 11 Smlouva o způsobu a podmínkách předávání odpadních vod - Hřiště 64, Příbyslav.
- 12 Smlouva o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků.
- 13 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zakázku "Rekonstrukce rybníku Němečák".
- 14 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na zakázku "Zateplení bytového domu čp. 25 v Ronově nad Sázavou".
- 15 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na zpracování projektové dokumentace na zakázku "Chodník podél I/19 a II/351 směr Žižkovo Pole".
- 16 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na stavební práce pro zakázku "Výstavba zázemí víceúčelového sportoviště, Poříčí - Příbyslav".
- 17 Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě.
- 18 Jednací řád Komise sociální a zdravotní Rady města Příbyslav.
- 19 Vrácení finančních prostředků za energie - MŠ Příbyslav.
- 20 Přijetí finančního daru v rámci programu Obědy školákům ZŠ Příbyslav I.
- 21 Přijetí finančního daru v rámci programu Obědy školákům ZŠ Příbyslav II.
- 22 Přijetí finančních darů na Živý betlém 2023.
- 23 Bezúplatný převod 2 přívěsů PHM pro JPO Příbyslav do vlastnictví města.
- 24 Změna platu ředitelky MATEŘSKÉ ŠKOLY Příbyslav.

- 25 Návrh mimořádných odměn ředitelům PO a veliteli JPO II za 2. pololetí 2023.
 26 Příspěvek ze sociální komise.
 27 Návrh programu zasedání ZM 13. 12. 2023.

Rada města Přibyslav bere na vědomí:

- popis nutných investic do mostů,
- dopis od Josefa Pelikána ze dne 21. 11. 2023.

Rada města odložila projednání usnesení:

9	Rada města Přibyslav schvaluje uzavřít Smlouvu o dílo na zakázku "Oprava poničené hrobky C-76, Přibyslav" mezi městem Přibyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav, IČO 00268097 a firmou Kamenictví Kůrka s.r.o., Štěpánov 1, 535 01 Přelouč, IČO 08887934, DIČ CZ08887934. Zakázka je ve výši 161.116 Kč bez DPH, tj. 194.951 Kč včetně DPH.
----------	--

Usnesení Rady města Přibyslav ze dne 29. 11. 2023

337/2023	Rada města Přibyslav schvaluje uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IE-12-2008159/VB/01 mezi městem Přibyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav, IČO 00268097 a společností ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035 k tíži pozemků ve vlastnictví města Přibyslav parc. č. 383/1, 1822, 401/46, 1823/1, 1823/2, 1823/3, 1679/1, 1647/1, 92, 1967/6, 2018, 383/7 a parc. č. st. 37/2 v k. ú. Přibyslav spočívající v právu umístit, provozovat, opravovat, udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci v rozsahu geometrického plánu č. 2129-69/2023. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene je ve výši 108.720 Kč + DPH. Termín: 31. 05. 2024 Zajistí: Krejčová Jana Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0
338/2023	Rada města Přibyslav schvaluje ceník za ukládání odpadů na skládce TKO a TPO - SOO 3 Ronov nad Sázavou pro podnikatele, smluvní obce, občany Přibyslavi na sběrný dvůr, deponii a kompostárnu. Ceník je platný od 1. 1. 2024. Termín: 05. 01. 2024 Zajistí: Mikulincová Hana, DiS. Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0
339/2023	Rada města Přibyslav schvaluje zvýšení nájemného o míru inflace 15,1 % vyhlášenou ČSÚ a 5 procentních bodů s účinností od 1. 1. 2024 u smlouvy o nájmu bytu (nájemní smlouva ze dne 1. 7. 1997) upravené dodatkem ke smlouvě o nájmu bytu ze dne 19. 5. 2023 uzavřené mezi městem Přibyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav, IČO 00268097 a paní ..., 582 22 Přibyslav. Termín: 31. 12. 2023 Zajistí: Bc. Srbová Hana Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0
340/2023	Rada města Přibyslav schvaluje dodatek č. 6 ke smlouvě o nájmu bytu č. 6 Ronov

	<p>nad Sázavou 15, 582 22 Příbyslav na dobu určitou ze dne 31. 7. 2020, kterou město Příbyslav uzavřelo s paní ..., 582 22 Příbyslav. Dodatek upravuje zvýšení ceny za nájemné a dobu trvání nájemní smlouvy do 31. 12. 2025.</p> <p>Termín: 31. 12. 2023 Zajistí: Bc. Srbová Hana Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>
341/2023	<p>Rada města Příbyslav schvaluje zvýšení nájemného o míru inflace 15,1 % vyhlášenou ČSÚ s účinností od 1. 1. 2024 u smlouvy o nájmu prostoru služícího k podnikání (smlouva ze dne 28. 8. 2014) upravené dodatkem č. 4 ke smlouvě o nájmu prostoru služícího k podnikání ze dne 10. 11. 2022 uzavřené mezi městem Příbyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Příbyslav, IČO 00268097 a Mgr. Jakubem Vaníčkem, Modlíkov 40, 582 22 Příbyslav, IČO 87991161.</p> <p>Termín: 31. 12. 2023 Zajistí: Bc. Srbová Hana Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>
342/2023	<p>Rada města Příbyslav schvaluje zvýšení nájemného o míru inflace 15,1 % vyhlášenou ČSÚ s účinností od 1. 1. 2024 u smlouvy o nájmu prostoru služícího k podnikání (smlouva ze dne 29. 5. 2015) upravené dodatkem č. 5 ke smlouvě o nájmu prostoru služícího k podnikání ze dne 9. 5. 2023 uzavřené mezi městem Příbyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Příbyslav, IČO 00268097 a Janou Marincovou, Česká 249, 582 22 Příbyslav, IČO 45911291.</p> <p>Termín: 31. 12. 2023 Zajistí: Bc. Srbová Hana Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>
343/2023	<p>Rada města Příbyslav souhlasí s ukončením smlouvy o nájmu prostoru služícího k podnikání ze dne 12. 9. 2019, Bechyňovo náměstí 35, 582 22 Příbyslav, která byla uzavřena mezi městem Příbyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Příbyslav a ..., 582 22 Příbyslav dohodou ke dni 31. 12. 2023.</p> <p>Termín: 31. 12. 2023 Zajistí: Bc. Srbová Hana Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>
344/2023	<p>Rada města Příbyslav schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu č. 1 Bechyňovo náměstí 40, 582 22 Příbyslav na dobu určitou ze dne 31. 12. 2019, kterou město Příbyslav uzavřelo s panem ..., 582 22 Příbyslav. Dodatek upravuje zvýšení ceny za nájemné a dobu trvání nájemní smlouvy do 31. 12. 2025.</p> <p>Termín: 31. 12. 2023 Zajistí: Bc. Srbová Hana Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>
345/2023	<p>Rada města Příbyslav schvaluje uzavřít Smlouvu o dílo na zakázku "Stavební úpravy koupelny bytu č. 2 v Ronově nad Sázavou 25, Příbyslav" mezi městem Příbyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Příbyslav, IČO 00268097 a firmou Stavitelství Ladislav Adamec s.r.o., U Panských 1446, 580 01 Havlíčkův Brod, IČO 08479143, DIČ CZ08479143. Zakázka je ve výši 205.636,65 Kč bez DPH, tj. 236.482,15 Kč včetně DPH.</p> <p>Termín: 29. 02. 2024 Zajistí: Bc. Srbová Hana Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>
346/2023	<p>Rada města Příbyslav souhlasí s uzavřením smlouvy o způsobu a podmínkách předávání a přebírání odpadních vod od původců včetně čerpání a přepravy</p>

	<p>do čistíren odpadních vod společnosti Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s. k vyčištění, která bude uzavřena mezi městem Příbyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Příbyslav, IČO 00268097 a firmou Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s., Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod, IČO 48173002.</p> <p>Termín: 31. 12. 2023 Zajistí: Bc. Srbová Hana Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>
347/2023	<p>Rada města Příbyslav schvaluje uzavření smlouvy o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků, s novým kolektivním systémem mezi městem Příbyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Příbyslav, IČO 00268097 a společností NEVAJGLUJ a.s., Na strži 1702/65,140 00 Praha 4 Nusle, IČO 19180632.</p> <p>Termín: 01. 01. 2024 Zajistí: Ing. Prchal Jan Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>
348/2023	<p>Rada města Příbyslav schvaluje uzavřít dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 15. 6. 2023 na zakázku "Rekonstrukce rybníku Němečák" mezi městem Příbyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Příbyslav, IČO 00268097 a společností Venc, s.r.o., Brzkov 1, 588 13, IČO 07264712. Výsledná cena díla je 983.139,40 Kč bez DPH.</p> <p>Termín: 11. 12. 2023 Zajistí: Ing. Prchal Jan Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>
349/2023	<p>Rada města Příbyslav schvaluje uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na zakázku "Zateplení bytového domu čp. 25 v Ronově nad Sázavou" mezi městem Příbyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Příbyslav, IČO 00268097 a společností Stavitelství Ladislav Adamec s.r.o., U Panských 1446, 580 01 Havlíčkův Brod, IČO 08479143. Cena dle Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo je 5.453.568,58 Kč bez DPH, tj. 6.271.603,87 Kč včetně DPH.</p> <p>Termín: 21. 12. 2023 Zajistí: Ing. Benešová Ludmila Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>
350/2023	<p>Rada města Příbyslav schvaluje uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na zpracování projektové dokumentace na zakázku "Chodník podél I/19 a II/351 směr Žižkovo Pole" mezi městem Příbyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Příbyslav, IČO 00268097 a Martinem Liškou, Nad Žlábkem 3757, 580 01 Havlíčkův Brod, IČO 72801654. Cena díla je 123.000 Kč bez DPH, tj. 148.830 Kč včetně DPH.</p> <p>Termín: 21. 12. 2023 Zajistí: Ing. Benešová Ludmila Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>
351/2023	<p>Rada města Příbyslav schvaluje uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 6. 4. 2023 na zakázku "Výstavba zázemí víceúčelového sportoviště, Poříčí - Příbyslav" mezi městem Příbyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Příbyslav, IČO 00268097 a společností STINTER CZ s.r.o., Purkyňova 1316, 539 01 Hlinsko, IČO 25959506. Cena dle Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo je upravena na částku 5.538.636,25 Kč bez DPH, tj. 6.701.749,86 Kč včetně DPH.</p> <p>Termín: 20. 12. 2023 Zajistí: Ing. Benešová Ludmila Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>
352/2023	<p>Rada města Příbyslav schvaluje "Smlouvu o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN), číslo:</p>

	<p>23_SOP_01_4122251421" mezi městem Přibyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav, IČO 00268097 a společností ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČO 24729035, DIČ CZ24729035.</p> <p>Termín: 27. 11. 2023 Zajistí: Omes Michael Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>
353/2023	<p>Rada města Přibyslav schvaluje Jednací řád Komise sociální a zdravotní Rady města Přibyslav, kterým se ruší jednací řád schválený RM Přibyslav dne 10. 5. 2017 usnesením č. 89/2017.</p> <p>Termín: 31. 12. 2023 Zajistí: Vaverková Lenka, DiS. Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>
354/2023	<p>Rada města Přibyslav souhlasí s vrácením nevyčerpaných finančních prostředků za energie ve výši 570.000 Kč z rozpočtu Mateřské školy Přibyslav, Bezručova 683, 582 22 Přibyslav, IČO 75011930 do rozpočtu města Přibyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav, IČO 00268097.</p> <p>Termín: 04. 12. 2023 Zajistí: Mgr. Maloušková Martina Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>
355/2023	<p>Rada města Přibyslav schvaluje Základní škole Přibyslav, Česká 31, 582 22 Přibyslav, IČO 70944938 přijetí finančního daru v rámci programu Obědy školákům od společnosti Patron dětí, z. ú., Malostranské nábřeží 558/1, Malá Strana, 118 00 Praha 1, IČO 06826911 ve výši 768 Kč.</p> <p>Termín: 10. 12. 2023 Zajistí: Mgr. Janů Jaroslava Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>
356/2023	<p>Rada města Přibyslav schvaluje Základní škole Přibyslav, Česká 31, 582 22 Přibyslav, IČO 70944938 přijetí finančního daru v rámci programu Obědy školákům od společnosti Patron dětí, z. ú., Malostranské nábřeží 558/1, Malá Strana, 118 00 Praha 1, IČO 06826911 ve výši 3.736 Kč.</p> <p>Termín: 10. 12. 2023 Zajistí: Mgr. Janů Jaroslava Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>
357/2023	<p>Rada města Přibyslav schvaluje příspěvkové organizaci Kulturní zařízení města Přibyslav, Bechyňovo náměstí 45, 582 22 Přibyslav, IČO 71169113 přijetí finančního daru na akci Živý betlém 2023 ve výši 2.000 Kč od firmy Amylon, a.s., Švermova 117, 580 01 Havlíčkův Brod, IČO 60108771.</p> <p>Termín: 29. 12. 2023 Zajistí: Valnerová Zdeňka Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>
358/2023	<p>Rada města Přibyslav schvaluje příspěvkové organizaci Kulturní zařízení města Přibyslav, Bechyňovo náměstí 45, 582 22 Přibyslav, IČO 71169113 přijetí finančního daru na akci Živý betlém 2023 ve výši 2.000 Kč od obce Olešenka, Olešenka 42, 582 22 Přibyslav, IČO 00267970.</p> <p>Termín: 29. 12. 2023 Zajistí: Valnerová Zdeňka Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>
359/2023	<p>Rada města Přibyslav schvaluje příspěvkové organizaci Kulturní zařízení města Přibyslav, Bechyňovo náměstí 45, 582 22 Přibyslav, IČO 71169113 přijetí finančního daru na akci Živý betlém 2023 ve výši 3.000 Kč od firmy NEUFE, spol.</p>

	<p>s r.o., Thunovská 184/20, 118 00 Praha 1 - Malá Strana, IČO 25996061. Termín: 29. 12. 2023 Zajistí: Valnerová Zdeňka Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>
360/2023	<p>Rada města Přibyslav schvaluje příspěvkové organizaci Kulturní zařízení města Přibyslav, Bechyňovo náměstí 45, 582 22 Přibyslav, IČO 71169113 přijetí finančního daru na akci Živý betlém 2023 ve výši 3.000 Kč od obce Žižkovo Pole, Žižkovo Pole 9, 582 22 Přibyslav, IČO 00268569. Termín: 29. 12. 2023 Zajistí: Valnerová Zdeňka Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>
361/2023	<p>Rada města Přibyslav schvaluje příspěvkové organizaci Kulturní zařízení města Přibyslav, Bechyňovo náměstí 45, 582 22 Přibyslav, IČO 71169113 přijetí finančního daru na akci Živý betlém 2023 ve výši 5.000 Kč od firmy APOLY s.r.o., Ronov nad Sázavou 22, 582 22 Přibyslav, IČO 25937448. Termín: 29. 12. 2023 Zajistí: Valnerová Zdeňka Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>
362/2023	<p>Rada města Přibyslav schvaluje příspěvkové organizaci Kulturní zařízení města Přibyslav, Bechyňovo náměstí 45, 582 22 Přibyslav, IČO 71169113 přijetí finančního daru na akci Živý betlém 2023 ve výši 2.000 Kč od obce Modlíkov, Modlíkov 60, 582 22 Přibyslav, IČO 00579963. Termín: 29. 12. 2023 Zajistí: Valnerová Zdeňka Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>
363/2023	<p>Rada města Přibyslav schvaluje uzavření Smlouvy o převodu vlastnictví k majetku České republiky s organizací Česká republika - Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, Ke Skalce 4960/32, 586 04 Jihlava, IČO 70885184 jejímž předmětem je bezúplatné převedení 2 přívěsů na pohonné hmoty do vlastnictví města Přibyslav pro potřeby JPO Přibyslav. Termín: 20. 12. 2023 Zajistí: Ing. Matějů Václav Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>
364/2023	<p>Rada města Přibyslav stanovuje s účinností od 1. 12. 2023 nový plat ředitelce Mateřské školy Přibyslav Mgr. Martině Malouškové. Termín: 08. 12. 2023 Zajistí: Ing. Matějů Václav Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>
365/2023	<p>Rada města Přibyslav schvaluje mimořádné odměny za 2. pololetí 2023 ředitelce Základní školy Přibyslav Mgr. Jaroslavě Janů, ředitelce Mateřské školy Přibyslav Mgr. Martině Malouškové, ředitelce Kulturního zařízení města Přibyslav Zdeňce Valnerové a veliteli JPO II Miloslavu Jonákoví. Termín: 08. 12. 2023 Zajistí: Ing. Matějů Václav Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>
366/2023	<p>Rada města Přibyslav schvaluje poskytnutí dotace paní ..., 582 22 Přibyslav ve výši 14.490 Kč na zakoupení notebooku pro žáky/studenty k plnění školních povinností, a to na základě veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace. Termín: 22. 12. 2023 Zajistí: Vaverková Lenka, DiS.</p>

	Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0
367/2023	Rada města Příbyslav schvaluje návrh programu zasedání Zastupitelstva města Příbyslav konaného dne 13. 12. 2023. Termín: 06. 12. 2023 Zajistí: Ing. Matějů Václav Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0

.....
Martin Kamarád
starosta

.....
Michael Omes
místostarosta