



Rada města Příbyslav

Zápis

**z 15. schůze Rady města Příbyslav, konané dne 17. 05. 2023 v 16:00 hodin
v kanceláři starosty města na radnici.**

Přítomni: Martin Kamarád, starosta
Michael Omes, místostarosta
Mgr. Ota Benc, místostarosta
Václav Henzl, radní
Ing. Jan Thomayer, radní

Za MÚ: Ing. Václav Matějů, tajemník MÚ

Program jednání:

- 1 Smlouva o pronájmu bufetu na koupališti v sezoně 2023.
- 2 Výběrové řízení na zakázku "Služební automobil".
- 3 Smlouvy o dílo na zhotovení projektu "Okružní křižovatka na I/19, Příbyslav - doplnění chodníku".
- 4 Výběrové řízení na poskytnutí služby pro zakázku "Vyhotovení energetického auditu pro město Příbyslav".
- 5 Odpuštění nájemného v bytech č. 3 a č. 4 Ronov nad Sázavou 17, Příbyslav.
- 6 Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě na byt č. 1, Husova 301, Příbyslav.
- 7 Souhlas se stavebním záměrem na pozemku parc. č. 334/29 v k. ú. Příbyslav.
- 8 Výběrové řízení na stavební práce pro zakázku "Oprava místních komunikací v České Jablonné, Příbyslav".
- 9 Příkazní smlouva na zajištění služby technického dozoru stavebníka pro zakázku "Zateplení bytového domu čp. 25 v Ronově nad Sázavou".
- 10 Záměr pachtu části pozemku parc. č. 492/5 a 492/25 v k. ú. Příbyslav.
- 11 Smlouva o zřízení věcného břemene - pozemky v k. ú. Obyčtov.
- 12 Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1647/2 v k. ú. Příbyslav.
- 13 Příkazní smlouva pro organizaci soutěže o návrh "Rekonstrukce Bechyňova náměstí".
- 14 Smlouva o dílo na odvodnění ploch a zhotovení pryžového podkladu na dopravním hřišti Ronovská ul. Příbyslav.

Rada města Příbyslav bere na vědomí:

- informaci o dalším užití bytu v domě Tržiště 241 uprchlíky,
- informaci o poskytnutí sklepení pro natáčení videoklipu kapely Zodiac,
- informaci o investičních akcích.

Usnesení Rady města Přibyslav ze dne 17. 05. 2023

143/2023	<p>Rada města Přibyslav schvaluje uzavřít Smlouvu o pronájmu nebytových prostor mezi městem Přibyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav, IČO 00268097 a Ing. Lenkou Nejedlou, Jižní 839, 582 22 Přibyslav, IČO 04780019 jejímž předmětem je pronájem objektu občerstvení na koupališti města Přibyslav, Česká 740, 582 22 Přibyslav na pozemku parc. č. stavební 2362 v k. ú. Přibyslav o výměře 37 m² + prostor kolem objektu občerstvení parc. č. 53/1 v k. ú. Přibyslav o výměře 80 m². Výše nájmu je 5.000 Kč/sezóna 2023 + úhrada celkové spotřeby vody a elektrické energie. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou, na provozní dobu koupaliště v sezoně 2023.</p> <p>Termín: 31. 05. 2023 Zajistí: Mikulincová Hana, DiS. Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>
144/2023	<p>Rada města Přibyslav schvaluje vyhlásit výběrové řízení na zakázku "Služební automobil".</p> <p>Termín: 30. 06. 2023 Zajistí: Ing. Matějů Václav Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>
145/2023	<p>Rada města Přibyslav souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo se společností Atelier TESTUDO a.s., Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 25546791 na zhotovení projektu "Okružní křižovatka na I/19, Přibyslav - doplnění chodníku" za cenu 231.680 Kč bez DPH.</p> <p>Termín: 31. 05. 2023 Zajistí: Kamarád Martin Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>
146/2023	<p>Rada města Přibyslav schvaluje vybrat na poskytnutí služby pro zakázku "Vyhotovení energetického auditu pro město Přibyslav" nabídku od společnosti JOFAMA s.r.o., Dolní Adršpach 7, 549 57 Adršpach, IČO 02584832, cenová nabídka je ve výši 546.000 Kč, firma není plátcem DPH a schvaluje uzavřít smlouvu o dílo mezi městem Přibyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav, IČO 00268097 a vybraným uchazečem.</p> <p>Termín: 28. 02. 2024 Zajistí: Bc. Srbová Hana Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>
147/2023	<p>Rada města Přibyslav souhlasí s odpuštěním nájemného 14 dní v květnu 2023 za byt č. 4 panu ..., 582 22 Přibyslav a za byt č. 3 paní ..., 582 22 Přibyslav, oba byty na adrese Ronov nad Sázavou 17, Přibyslav.</p> <p>Termín: 31. 05. 2023 Zajistí: Bc. Srbová Hana Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>
148/2023	<p>Rada města Přibyslav schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. 1, Husova 301, 582 22 Přibyslav ze dne 1. 7. 1997 s paní ..., 582 22 Přibyslav, kterým se od 1. 8. 2023 jednorázově zvyšuje nájemné o 20 % oproti současné výši nájemného s možností každoročního navýšení ceny nájmu o míru inflace vyhlášené ČSÚ navýšenou až o 5 % bodů.</p> <p>Termín: 31. 07. 2023 Zajistí: Bc. Srbová Hana Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>
149/2023	<p>Rada města Přibyslav souhlasí se stavbou jiné stavby u rodinného domu Seifertova</p>

	<p>827, 582 22 Příbyslav na pozemku parc. č. 334/29 v k. ú. Příbyslavi ve vlastnictví manželů ..., 582 22 Příbyslav.</p> <p>Termín: 31. 05. 2023</p> <p>Zajistí: Ing. Benešová Ludmila</p> <p>Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>
150/2023	<p>Rada města Příbyslav schvaluje vybrat na stavební práce pro zakázku "Oprava místních komunikací v České Jablonné, Příbyslav" nabídku od společnosti STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČO 60838744, cenová nabídka je ve výši 1.570.470,50 Kč bez DPH, 1.900.269,31 Kč včetně DPH a schvaluje uzavřít smlouvu o dílo mezi městem Příbyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Příbyslav, IČO 00268097 a vybraným uchazečem.</p> <p>Termín: 09. 06. 2023</p> <p>Zajistí: Ing. Benešová Ludmila</p> <p>Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>
151/2023	<p>Rada města Příbyslav schvaluje uzavřít Příkazní smlouvu na zajištění služby technického dozoru stavebníka pro zakázku "Zateplení bytového domu čp. 25 v Ronově nad Sázavou" mezi městem Příbyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Příbyslav, IČO 00268097 a společností SYSTEM68 s.r.o., Kunětická 2534/2, 120 00 Praha 2, Vinohrady, IČO 03835154.</p> <p>Termín: 22. 06. 2023</p> <p>Zajistí: Ing. Benešová Ludmila</p> <p>Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>
152/2023	<p>Rada města Příbyslav schvaluje záměr pachtu části pozemku parc. č. 492/5 o výměře 3 022 m² a části pozemku parc. č. 492/25 o výměře 33 m² v k. ú. Příbyslav a rozhoduje záměr města vyvěsit na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů.</p> <p>Termín: 30. 06. 2023</p> <p>Zajistí: Krejčová Jana</p> <p>Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>
153/2023	<p>Rada města Příbyslav schvaluje uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene č. NM-014330073367/003-YPM mezi městem Příbyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Příbyslav, IČO 00268097 a EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400 k tíži pozemků ve spoluvlastnictví města Příbyslav parc. č. 1193, 1354/3 a 1422/4 v k. ú. Obyčtov spočívající v právu zřídit a provozovat distribuční soustavu, provádět její úpravy za účelem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění v rozsahu dle geometrického plánu č. 401-120/2023. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene pro město Příbyslav je ve výši 4.400 Kč + DPH.</p> <p>Termín: 31. 05. 2024</p> <p>Zajistí: Krejčová Jana</p> <p>Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>
154/2023	<p>Rada města Příbyslav schvaluje záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1647/2 o výměře 3 m² v k. ú. Příbyslav a rozhoduje záměr města vyvěsit na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů.</p> <p>Termín: 30. 06. 2023</p> <p>Zajistí: Krejčová Jana</p> <p>Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>
155/2023	<p>Rada města Příbyslav schvaluje uzavřít Příkazní smlouvu pro organizaci soutěže o návrh mezi městem Příbyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Příbyslav, IČO 00268097 a Ing. arch. Miroslavem Vodákem, Zeyerova 13, 370 01 České</p>

	<p>Budějovice, IČO 73533050. Předmětem plnění smlouvy je obstarat záležitost spočívající v zajištění organizace soutěže "Rekonstrukce Bechyňova náměstí". Odměna za plnění předmětu smlouvy je 400.000 Kč bez DPH, tj. 484.000 Kč vč. 21 % DPH.</p> <p>Termín: 18. 05. 2023 Zajistí: Omes Michael Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>
156/2023	<p>Rada města Přibyslav schvaluje uzavřít smlouvu o dílo č. 23009/2023 mezi městem Přibyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav, IČO 00268097 a společností HŘIŠTĚ PRO VÁS s.r.o., Nové sady 988/2, 602 00 Brno, IČO 09650121, DIČ CZ09650121. Předmětem plnění smlouvy je odvodnění hřiště na petangue, workoutové sestavy, trampolíny a zhotovení podkladu a pryžového povrchu workoutové sestavy na dopravním hřišti Ronovská ul. Přibyslav. Cena díla dle je 294.831,02 Kč včetně DPH.</p> <p>Termín: 31. 07. 2023 Zajistí: Omes Michael Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0</p>

.....
Martin Kamarád
starosta

.....
Michael Omes
místostarosta